

STOWARZYSZENIE MIESZKAŃCÓW DZIELNICY NOWY ŚWIAT

„WYMYŚLANKA”



ul. Nowy Świat 5, 43-190 Mikołów

TEL. +48 504-093-873; +48 606-209-058

e-mail: nowyswiat@onet.com.pl

Mikołów 06.09.2023r

Apel

Dotyczy:

Ograniczenia hałasu przez firmy prowadzące działalność w Mikołowie na terenach określonych w Planach Przestrzennych Miasta jako Mikołów-Centrum, to znaczy w bezpośrednim lub bliskim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych.

Działając w imieniu Stowarzyszenia Wymyślanka, niniejszym zwracamy się do Państwa z apelem o pełne uwzględnienie potrzeb mieszkańców i ochronę środowiska mieszkalnego w związku z działalnością waszej firmy na terenie Mikołowa na obszarze określonym w planach przestrzennych Mikołowa jako „Mikołów Centrum”.

Reprezentujemy mieszkańców z tych obszarów i zwracamy uwagę na konsekwencje oddziaływania hałasów generowanych działalnością przemysłową, które mają negatywny wpływ na nasze codzienne życie i nasze otoczenie.

Jako firma, która działa w naszej społeczności, mają Państwo pewne obowiązki wobec jej mieszkańców i środowiska. Działalność przemysłowa wkomponowana w sąsiedztwo mieszkaniowe bezdyskusyjnie, ma negatywny wpływ na ogólną jakość życia.

Zwracamy się do Państwa z apelem dotyczącym szacunku wobec mieszkańców oraz ochrony środowiska mieszkalnego, które niemal na całym obszarze Mikołów- Centrum jest dotknięte hałasem generowanym przez działalność przemysłową.

Podkreślić należy, że hałas (również niesłyszalne infradźwięki), przenikają do naszych mieszkań, domów i posesji, utrudniają mieszkańcom wypoczynek w porze dnia i nocy, utrudniają koncentrację podczas nauki i przeszkadzają w skupieniu podczas pracy. Odgłosy związane z czynnościami produkcyjnymi, wyjące lub gwizdzące wentylatory, transport wewnątrzzakładowy załadunki i rozładunki wózkami widłowymi, trzaskanie ciężkimi przedmiotami przyczyniają się do odczuwania przez mieszkańców chronicznego dyskomfortu, chronicznej uciążliwości związanej z hałasem.

Należy zwrócić uwagę na fakt, iż jest to niezgodne z miejscowym prawem, gdyż zgodnie z pkt. 5 §7 Uchwały nr VII/82/2007 Rady Miejskiej w Mikołowie z dnia 27.03.2007 **„uciążliwość obiektów i realizowane zagospodarowanie nie może stanowić zagrożenia dla zachowania standardów jakości środowiska i wykraczać poza granice terenów”**. Oznacza to, że tereny mieszkaniowe, również mieszkaniowo usługowe powinny być chronione przed szkodliwymi zmianami środowiskowymi. Kolorowa grafika przeznaczenia terenów w Planach Przestrzennych Mikołowa gdzie jedyną barierą między terenami działalności przemysłowej, a terenami mieszkaniowymi jest utworzona przez urzędników i zatwierdzona przez Radę Miasta Mikołowa linia na mapie, która nie jest żadną barierą dla immisji zmian środowiskowych wpływających bezpośrednio na życie mieszkańców.

Ponadto zgodnie z Art. 144. KC - ***właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.***

Dlatego pragniemy zwrócić Państwa uwagę na potrzebę podjęcia działań mających na celu zmniejszenie generowanego przez Państwa hałasu. Proszę rozważyć zastosowanie odpowiednich środków, takich jak izolacje akustyczne, wyciszenie maszyn i urządzeń, ograniczenie godzin pracy lub intensywności hałasów w porze dnia oraz całkowite wyłączenie działalności w porze ciszy nocnej. Ponadto, zachęcamy Państwa do rozważenia **wprowadzenia programu monitoringu hałasu**, który umożliwi Państwu śledzenie poziomów hałasu generowanych przez Państwa firmę. Taki program pozwoliłby Państwu na identyfikację problematycznych obszarów i podjęcie działań naprawczych w celu zminimalizowania ich wpływu na naszą społeczność lub też podjęcie działań w celu przeniesienia działalności przemysłowej w obszar nie kolidujący z środowiskiem mieszkalnym.

Chcemy wierzyć, że kierując się odpowiedzialnością zrozumieją Państwo znaczenie szacunku dla mieszkańców i środowiska mieszkalnego. Dlatego też prosimy o podjęcie wszelkich możliwych kroków, aby zminimalizować wpływ hałasu przemysłowego na nasze życie codzienne. Będzie to korzystne zarówno dla Państwa firmy, jak i dla nas jako społeczności. Zapewniamy przy tym, że nie jesteśmy przeciwni działalności państwa firmy, a jedynie chcielibyśmy w sposób niezakłócony prowadzić codzienne życie w sąsiedztwie.

z poważaniem


Członek Zarządu


Sekretarz

Podstawa prawna:

- Uchwała 2/8/2023 Zarządu Stowarzyszenia "Wymyślanka" w Mikołowie.
- Uchwała nr3/9/2017 Walnego Zebrania Członków Stowarzyszenia Mieszkańców ul. Nowy Świat - "Wymyślanka" w Mikołowie.

Informacja:

- **Apel**, wystosowano jednocześnie do kilkunastu firm prowadzących działalność na terenach określonych w Planach Przestrzennych Miasta Mikołowa jako „Mikołów-Centrum”.